

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

(Komló – Kisbattyán, Mecsekfalva, Mecsekjános, Zobákpuszta – természetes személy ingatlanhasználók részére)

Előző partnerkód:		Új partnerkód:	
Szerződés iktatószáma:	DK-27-3-2-	/B-1/2023	Ügyintéző:
Családon belüli felhasználó változás:	Edényméret módosítás:	Gyűjtőpontos gyűjtés:	Társasházi közös tárolóedény:

(Közszolgáltató tölti ki!)

A közszolgáltatással érintett ingatlan címe:

7300 Komló,

(ingatlan, ahonnan a hulladék elszállítása történik)

Az ingatlan tulajdonosi / használati viszonya változása esetén az előző ingatlantulajdonos / ingatlanhasználó neve:

melyet egyrészről:	Közszolgáltatást igénybe vevő HASZNÁLÓ adatai	Ingatlan TULAJDONOS adatai (ha nem azonos a használóval)
név:		
anyja neve:		
születési hely és idő:		
állandó lakcím:		
számlázási / értesítési cím:		
e-mail cím:*		
telefonszám:*		

*Az ingatlan tulajdonos/ingatlan használó hozzájárul ahhoz, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. az önkéntesen megadott személyes adatait a vonatkozó jogszabályok és szabályzatok szerint kezelje.

A.)

Hulladéktároló edény	60 liter*	70 liter	80 liter	110 liter	120 liter	240 liter
Mennyiség (db)						

* a lakóingatlan egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználó részére

(Kérjük a megfelelő adatot az edényméret alá számmal beírni!)

B.) Egyedülálló ingatlanhasználó nyilatkozata:

Alulírott ingatlanhasználó kijelentem, hogy az ingatlanban életvitelszerűen tartózkodom és egyedül használok 1 db 60 literes tárolóedényt. A helyi önkormányzat erről szóló igazolását mellékeltem becsatolom.

kijelentem

(A feltételek fennállása esetén kérjük X-szel megjelölni!)

C.) A számla kiegyenlítésének módja:

készpénz-átutalási megbízással (postai csekk)

átutalással

átutalással lakossági folyószámláról beszedési megbízási útján (számlavezető banknál szíveskedjen kezdeményezni)

(Kérjük a megfelelő X-szel megjelölni!)

mint

tulajdonos,
birtokos / használó,

(a megfelelő rész aláhúzendó)

a továbbiakban együtt: ingatlanhasználó

másrészről: **Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Pécsi Törvényszék Cégbírósága Cg. 02-09-064556
Adószám: 11541587-2-02
7632 Pécs, Siklósi út 52.

mint **közszolgáltató** kötöttek az alulírott napon és helyen.

Szerződő Felek arra figyelemmel, hogy **Komló Város Önkormányzatának** települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló rendelete (továbbiakban: Ör) – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásaival összhangban - előírja a hulladékgyűjtés, tárolás, szállítás, valamint a hulladékgyűjtés, tárolás, szállítás kötelező igénybevételét, az alábbiak szerint állapodnak meg.

- 1.) A közszolgáltató köteles a helyi rendszeres közszolgáltatásba bevont ingatlanhasználók által összegyűjtött települési **az önkormányzati rendeletben meghatározott gyakoriság és rend szerint** meghatározott rend szerint elszállítani és kezeléséről gondoskodni.
- 2.) Az ingatlanhasználó köteles a rendszeres hulladékszállításba bevont területen a szervezett közszolgáltatást igénybe venni, a települési hulladékot az Ör.-ben szabályozott, és ennek alapján az általa szerződött gyűjtőedényben összegyűjteni és szállítási napon a közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- 3.) A közszolgáltató szolgáltatási kötelezettsége a szabványos, szerződött, zárt, rendeltetésszerűen használható állapotban lévő (sérülésmentes) tárolóedényben, valamint eseti jelleggel a közszolgáltatótól vásárolt, jelzéssel ellátott zsákban elhelyezett települési hulladékra áll fenn.

4.) 2021. november 1-jén hatályos díj:

edény-méret	egyszeri ürítési díj:	negyedéves bruttó díj, október 1 - június 30. (heti egyszeri ürítés figyelembevételével):	negyedéves bruttó díj, július 1 – szeptember 30. (heti kétszeri ürítés figyelembevételével):
60 l	177,- Ft + ÁFA	2 922,-	5 845,-
70 l	207,- Ft + ÁFA	3 417,-	6 835,-
80 l	236,- Ft + ÁFA	3 896,-	7 793,-
110-120 l	330,- Ft + ÁFA	5 448,-	10 897,-
240 l	710,- Ft + ÁFA	11 722,-	23 444,-

A közszolgáltatás díja: az Ör. által előírt – fentiek szerint – szerződött szabványos méretű edények számának, valamint az egyszeri ürítési díj és az átlagos ürítés szám szorzataként kerül kiszámításra.

- 5.) A települési hulladék kezelésével kapcsolatosan megállapított díjat 2016. április 1. napjától a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján a Nemzeti Hulladékgyűjtési és Közelítési Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.) számlával érvényesíti.
- 6.) Az ingatlanhasználó köteles a közszolgáltatás díját (az NHKV Zrt. által negyedévente kibocsátott számlában szereplő) határidőben kiegyenlíteni.
- 7.) Késedelmes fizetés esetén az NHKV Zrt. a Ptk. 6:48.§-ban meghatározott késedelmi kamatot, valamint a fizetési felszólítással kapcsolatos ügyleti költséget jogosult felszámítani.
- 8.) Az ingatlanhasználó köteles az általa az Ör. figyelembevételével kiválasztott, zárható szabványos tárolóedényt beszerezni. Magyarországon az elfogadott szabvány hulladéktároló edények tekintetében: MSZ EN 840-1:2020.
- 9.) A közszolgáltató, valamint az NHKV Zrt. jogosult a szerződésben szereplő tárolóedény meglétét és számát ellenőrizni. A közszolgáltató fenntartja magának azt a lehetőséget, hogy a szerződött tárolóedény azonosítására megkülönböztető jelzést alkalmazzon. Ennek bevezetése esetén az ingatlanhasználó vállalja, hogy a közszolgáltatónak a tárolóedény azonosítására rendszeresített jelzését (matrica) a tárolóedényén elhelyezi, illetve lehetővé teszi, hogy azt a közszolgáltató képviselője a tárolóedényen elhelyezze.
- 10.) A gyűjtőedényben nem helyezhető el olyan anyag (forró hamu, maró, mérgező anyag, állati tetem, folyékony vagy befagyott zsíradék, gyúlékony- vagy robbanóanyag, kő és épülettermékek, nagyobb terjedelmű, súlyú tárgy, veszélyes, illetve elektronikai hulladék

stb.), amely veszélyezteti a hulladékszállítással foglalkozó dolgozó egészségét, vagy megrongálhatja a gyűjtő járművet és annak berendezéseit, illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetet.

- 11.) Az ingatlanhasználó kötelezi magát arra, hogy a gyűjtőedényben kizárólag a háztartásban szokásosan keletkező hulladékot helyezi el, tömörítés nélkül, annak érdekében, hogy a hulladékszállítás során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.
- 12.) A közszolgáltató köteles a szabványos tárolóedények ürítését kíméletesen, a tőle elvárható gondossággal elvégezni. Ennek elmulasztása esetén az ebből keletkező kárért a közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik.
- 13.) Kártérítési igény esetén a közszolgáltató köteles azt kivizsgálni, és jogos igény esetén kijavításról, kicserélésről saját költségén gondoskodni. Nem megalapozott kártérítési igény esetén az esetleges szakértői költséget az ingatlanhasználó viseli.
- 14.) A közszolgáltatási díjtételek jogszabályon alapuló módosulása esetén a jelen szerződés módosítására nem kerül sor, az NHKV Zrt. a vonatkozó jogszabály szerint a szerződött tárolóedényre meghatározott, mindenkor aktuális díjat jogosult számlázni.
- 15.) A közszolgáltató köteles az önkormányzat útján a helyben szokásos módon az ingatlanhasználót tájékoztatni a szállítás rendjének, a díj mértékének megváltozásáról, valamint az ünnepnapai szállítás rendjéről.
- 16.) Nem tagadható meg a díj fizetése abban az esetben, ha az ingatlanhasználó a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlotta, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolta.
- 17.) A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 52.§-a alapján a hulladékkezelési díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül, amelynek behajtását kezdeményezni 2016. április 1. napjától az NHKV Zrt. jogosult.
- 18.) A közszolgáltató feladata a folyamatos és zavartalan közszolgáltatás biztosítása, kivéve, ha ebben természeti vagy egyéb elháríthatatlan ok akadályozta – ideértve azt az esetet is, amikor a közszolgáltató rendszeresített járművével a gyűjtőedényt nem tudja megközelíteni. Ilyen esetben is a közszolgáltató köteles az akadály elhárulását követő következő szállítási napon elszállítási kötelezettségének eleget tenni.
- 19.) Az ingatlanhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a hulladékgyűjtő edények tárolóhelyét tisztán és akadálymentesen tartja, télen a hótól megtisztítja.
- 20.) A közszolgáltató köteles a tárolóedény kiürítése alkalmával szennyeződött közterület megtisztítására, ez a kötelezettsége nem terjed ki a tárolóedények mellé nem szabályos módon elhelyezett hulladékból eredő szennyezésre.
- 21.) A közszolgáltató jogosult megtagadni a hulladék elszállítását:
 - a szerződéstől, illetve az önkormányzati rendeletben előírtól eltérő tárolóedény kihelyezése esetén,
 - ha a tárolóedényben a 10. pontban felsorolt anyag került elhelyezésre,
 - a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem a közszolgáltatótól vásárolt jelzett zsákban kerül kihelyezésre,
 - a hulladék oly módon kerül kihelyezésre, hogy a tárolóedény mozgatásakor a kiszóródás veszélye fennáll (nem lezárt, illetve sérült edény),
 - ha a tárolóedény körül szabálytalanul, annak mozgatását és ürítését akadályozó módon többlethulladék került kihelyezésre,
 - ha az ingatlanhasználó kérelmére a szerződés szünetel,
 - amennyiben a tárolóedények jelzése bevezetésre került - a tárolóedények matricájának hiánya, illetve sérülése esetén.
- 22.) Az ingatlanhasználó személyében, használati viszonyában és az alkalmazott tárolóedény adataiban bekövetkezett változást a közszolgáltatónak 15 napon belül írásban be kell jelenteni. A változás bejelentésének elmulasztása esetén a bejelentés megtörténtét követő hónap 1. napjáig a közszolgáltatási díjat a korábbi ingatlanhasználó köteles megfizetni. A közszolgáltató abban az esetben köteles a tárolóedényre vonatkozó szerződésmódosításra, ha az ingatlanhasználó igazolta, hogy az előírt szabványos tárolóedénnyel rendelkezik.
- 23.) Szüneteltethető a szolgáltatás igénybevétele - a közszolgáltatás igénybevételére egész évben kötelezett ingatlanhasználó számára - a bejelentéstől számított legfeljebb 1 év időtartamra, ha a **tárolóedényt egyedül használó**, írásbeli közszolgáltatási szerződéssel rendelkező ingatlanhasználó két naptári hónapnál hosszabb ideig az ingatlant nem használja, és az üresedés várható időtartamát –

legkésőbb a szüneteltetés megkezdését megelőző 8 munkanappal bezárólag -, a Közszolgáltató részére írásban adott nyilatkozattal (levél vagy e-mail formájában)- bejelenti a Közszolgáltatónak. A bejelentés megtételére csak a Közszolgáltatóval szerződéses viszonyban álló, vagy a meghatalmazottja jogosult.

Az ingatlan további lakatlansága esetén a szüneteltetésre vonatkozó igénybejelentés – 8 nappal a szüneteltetés lejárta előtt, írásban adott nyilatkozattal (levél vagy e-mail formájában) - megismételhető.

Az utólag benyújtott kérelmeket a közzolgáltató visszamenőlegesen nem érvényesítheti.

A bejelentésben foglaltak valóságtartalmát a Közszolgáltató ellenőrizni jogosult. A szüneteltetés jogszerűtlen igénybevétele esetén a Közszolgáltató jogosult a szüneteltetést visszavonni.

Ha az ingatlan a szüneteltetési időtartam lejárta előtt újból lakottá válik, annak tényét a Közszolgáltatóval szerződött fél, vagy meghatalmazottja köteles legalább 3 nappal korábban a Közszolgáltatónak írásban adott nyilatkozattal (levél vagy e-mail formájában) bejelenteni.

Az Ör. alapján szüneteltetés igénybevételére kizárólag az egyedi tárolóedénnyel rendelkező ingatlanhasználók jogosultak.

- 24.) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni a tárolóedények szükség szerinti, de legalább évente 2 alkalommal történő tisztításáról és fertőtlenítéséről.
- 25.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a települési hulladék kezelésével kapcsolatos közzolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet a felek jogviszonyát érintő bármely rendelkezése megváltozik, úgy a jelen szerződés külön írásbeli módosítás nélkül, az ingatlanhasználó egyszeri írásbeli értesítésével, illetve sajtó útján, vagy helyben szokásos közzététellel megváltozik. Az Ör. módosítása ezzel, egyéb intézkedés nélkül e szerződést megváltoztatja.
- 26.) A szerződés bármely elemében (pl. tárolóedény mérete, személyes adatok) történő módosítás a közzolgáltatónál írásban vagy az ügyfélszolgálaton kezdeményezhető. A szerződésmódosítást írásba kell foglalni. A szerződésmódosítás vagy a pótlólagos adatszolgáltatás esetén a közzolgáltatási jogviszonyra vonatkozó változás a módosítás, illetve adatszolgáltatás időpontját követő hó első napjától hatályosul.

A közzolgáltatás kezdő időpontja: év hó napjától.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokban, a Ptk-ban és az Ör.-ben foglaltak az irányadók.

Amennyiben a Felek között a települési hulladéokra vonatkozó közzolgáltatásra korábban szerződés jött létre, úgy a jelen szerződés az előző helyébe lép.

Kelt: 2022 év hó nap

.....
Közszolgáltatást igénybe vevő

.....
Ingatlan tulajdonos
(amennyiben nem azonos a használóval)

.....
Dél-Kom Nonprofit Kft.
Közszolgáltató